

Corretor de Imóveis

CLAIR XAVIER LEITE

CPF 806.868.509-04

CRECI Nº F 30563 6ª Reg. – PR.

Laudo de avaliação de locação de imóvel

À pedido da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº75.927.582/0001-55, situado na Avenida Brasil, nº 1431, nesta cidade, representada neste ato pelo senhor Prefeito Municipal. Procedo a avaliação do imóvel:

- a) Trata-se de um barracão medindo aproximadamente 600 m², construído sobre o terreno com denominação de lote urbano nº 01 da quadra 162, situado a Rua Projetada B, s/n, bairro Industrial, saída para Pranchita, município de Santo Antonio do Sudoeste – PR. Pertencente a **Matricula nº 13.603**. Proprietária Loreni Lemes de Lima.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao barracão, sua localização, formato, dimensões, e condições de aproveitamento, características da zona, situação e serviços públicos. Esse segmento é avaliado em média de R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais), estando completamente dentro dos valores de mercado para região.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente.

Santo Antonio do Sudoeste – PR. Em 11 de Maio de 2022.



Clair Xavier Leite

Corretor de Imóveis

CPF 806.868.509-04

CRECI Nº F 30563 6ª Reg. – PR.

