



MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 –centro– CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: licitacao@pmsas.pr.gov.br – Telefone: (46) 35638000

TERMO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 251/2021

Processo inexigibilidade nº 29/2021

OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

O Município de Santo Antonio do Sudoeste, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Avenida Brasil, nº 621, Centro inscrito no CNPJ sob n.º 75.927.582/0001-55, neste ato representado pelo senhor Prefeito Municipal em exercício senhor RICARDO ANTONIO ORTINA, doravante denominado CONTRATANTE e a empresa **RICARDO AUGUSTO LANZARINI**, inscrita no CNPJ sob n.º , neste ato representada por **RICARDO AUGUSTO LANZARINI**, portador do CPF nº 087.676.829-01 doravante denominada CONTRATADA, considerando:

- que existe interesse e necessidade da Administração na continuidade do fornecimento do produto que serve de objeto do presente Contrato;
- que os preços praticados pela Contratada são condizentes com o preço de mercado e a manutenção do contrato atende aos princípios da vantajosidade e economicidade para a Contratante;
- que as condições estabelecidas no presente contrato atendem aos pressupostos autorizativos do no artigo 65º § 1º e artigo 57º linha II, da Lei Federal nº 8.666/93.

Tem entre si, justo e avençado, o Presente Termo Aditivo ao Contrato acima citado, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA – O presente termo aditivo tem por objeto o acréscimo de quantitativo no, consoante disposto na alínea “b”, inciso I, do artigo 65, da Lei nº 8.666/93, bem como o acréscimo de prazo da vigência contratual, nos termos da previsão do art. 57º alínea II, conforme Subcláusulas abaixo:

Subcláusula Primeira – O referido acréscimo perfaz o valor total de R\$ 4.400,00 (Quatro mil, quatrocentos reais).

Subcláusula Segunda – Com o acréscimo de quantitativo, as Cláusulas primeira e terceira do Contrato original passam a ter a seguinte redação:

Cláusula primeira – Objeto do contrato e fundamento legal:

O presente contrato tem por objeto Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021, nos seguinte termos e condições, ficando aditivado conforme tabela.

ITENS							
Lote	Item	Código do produto/ serviço	Descrição do produto/serviço	Unidade de medida	Quantidade	Preço unitário	Preço total
4	1	18263	CONFEÇÃO DE LAUDO/PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA Podendo compreender os seguintes laudos: Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de cessão de aluguel, na área urbana do município. R\$ 400,00 Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de cessão de aluguel, na área rural do município. R\$ 450,00 Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de compra, venda e desapropriação, na área urbana do município. R\$ 600,00 Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de compra, venda	SERV	1,00	4.400,00	4.400,00

RL

**MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE**

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 –centro– CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: licitacao@pmsas.pr.gov.br – Telefone: (46) 35638000

			e desapropriação, na área rural do município. R\$ 650,00				
			Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de permuta, na área urbana do município. R\$ 500,00				
			Avaliação de terrenos com ou sem imóveis, para fins de permuta, na área rural do município. R\$ 550,00				
TOTAL							4.400,00

Cláusula terceira - Do preço e condições do pagamento:

A CONTRATANTE pagará a CONTRATADA, o preço total de R\$ 21.542,00 (Vinte mil, quinhentos e quarenta e dois reais).

Subcláusula Terceira – O prazo de vigência do presente contrato fica prorrogado por 12 meses, ficando sua nova vigência para 30/06/2023.

Subcláusula Quarta – Com a prorrogação do prazo acima estabelecida, a Cláusula oitava do Contrato original passa a ter a seguinte redação:

Cláusula oitava – Vigência

O Contrato terá vigência prorrogada para 30/06/2023, podendo ainda ser prorrogado por mútuo acordo entre as partes mediante lavratura de termo aditivo contratual.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original, não modificadas pelo presente instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA PUBLICAÇÃO

A CONTRATANTE providenciará a publicação resumida do presente instrumento, nos termos do parágrafo único do art. 61 § único da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

E, por estarem de acordo, as partes assinam o presente instrumento em 02(duas) vias de igual teor e forma para que surta seus efeitos legais devidos.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santo Antonio do Sudoeste, 29/06/2022.

MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE

CNPJ n.º 75.927.582/0001-55

RICARDO ANTONIO ORTINA

PREFEITO MUNICIPAL

RICARDO AUGUSTO LANZARINI

CPF n.º 087.676.829-01



MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 -centro- CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: licitacao@pmsas.pr.gov.br - Telefone: (46) 35638000

EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 251/2021

Processo inexigibilidade nº 29/2021

OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE - PR;

CONTRATADA: RICARDO AUGUSTO LANZARINI;

VIGÊNCIA: 30/06/2023

VALOR RENOVADO: R\$ 4.400,00

DATA DA ASSINATURA: 29/06/2022

Pela contratante: RICARDO ANTONIO ORTINA - Prefeito Municipal

e pela contratada: RICARDO AUGUSTO LANZARINI - Representante Legal

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO
DATA: 30/06/2022
JORNAL: AMP
EDIÇÃO: 2551
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO
DATA: 30/06/2022
JORNAL: Tribuna 2
EDIÇÃO:
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

E Pela Contratada:
CLAIR XAVIER LEITE
Representante Legal

Publicado por:
Elionete Castiglioni
Código Identificador:363C6F8A

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE
ERRATA EXTRATO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº
179/2022

ERRATA EXTRATO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 179/2022 CONCORRÊNCIA Nº 003/2022 OBJETO: Construção de Barracão Industrial contendo: depósitos, salas de múltiplo uso, área de carga e descarga, circulação e instalações sanitárias. Construção de Barracão Industrial com execução de serviços de: instalações preliminares, movimento de terra e drenagem, estruturas, alvenaria e divisórias, cobertura, esquadrias, instalações elétricas, instalações hidrotécnicas e de prevenção de incêndio, revestimentos, pisos, pinturas e demais itens e especificações constantes no projeto. Lote urbano nº 07 da quadra nº 238, oriundo do desmembramento da sub-urbana, 2, chácara nº 88, situada de frente para a rua João Scalon, no bairro Princesa Isabel. MATRÍCULA 21803. Ainda em tempo na – CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO, DO INÍCIO DOS SERVIÇOS E PRORROGAÇÃO Onde se lê: A CONTRATADA obriga-se a entregar ao CONTRATANTE o objeto deste Contrato, inteiramente concluído, em condições de aceitação e de utilização, em até 150(cento cinquenta) dias, contados a partir do 21º (vigésimo primeiro) dia da data da assinatura do Contrato de Empreitada. Leia –se A CONTRATADA obriga-se a entregar ao CONTRATANTE o objeto deste Contrato, inteiramente concluído, em condições de aceitação e de utilização, em até 240(duzentos e quarenta) dias, contados a partir do 21º (vigésimo primeiro) dia da data da assinatura do Contrato de Empreitada.

Santo Antonio do Sudoeste, 29 de junho de 2022.

RICARDO ANTONIO ORTINA
Prefeito Municipa

Publicado por:
Elionete Castiglioni
Código Identificador:6DC88484

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE
EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO
ADMINISTRATIVO Nº 251/2021

EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 251/2021
Processo inexigibilidade nº 29/2021
OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE - PR;
CONTRATADA: RICARDO AUGUSTO LANZARINI;
VIGÊNCIA: 30/06/2023
VALOR RENOVADO: R\$ 4.400,00
DATA DA ASSINATURA: 29/06/2022

Pela Contratante:
RICARDO ANTONIO ORTINA
Prefeito Municipal

E Pela Contratada:
RICARDO AUGUSTO LANZARINI
Representante Legal

Publicado por:
Elionete Castiglioni
Código Identificador:4231D6AB

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE
EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO
ADMINISTRATIVO Nº 252/2021

EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 252/2021
Processo inexigibilidade nº 29/2021
OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE - PR;
CONTRATADA: JACIR LUIZ SZCZEPANIK;
VIGÊNCIA: 30/06/2023
VALOR RENOVADO: R\$ 7.800,00
DATA DA ASSINATURA: 29/06/2022

Pela Contratante:
RICARDO ANTONIO ORTINA
Prefeito Municipal

E Pela Contratada:
JACIR LUIZ SZCZEPANIK
Representante Legal

Publicado por:
Elionete Castiglioni
Código Identificador:FE24E9B3

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE
EXTRATO ADITIVO DE Nº 1 DO CONTRATO
ADMINISTRATIVO Nº 253/2021

EXTRATO ADITIVO DE Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 253/2021
Processo inexigibilidade nº 29/2021
OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE - PR;
CONTRATADA: CLAUDIMAR TARCÍSIO MILANI
VIGENCIA ATUAL: 30/06/2023
DATA DA ASSINATURA: 29/06/2022

Pela Contratante:
RICARDO ANTONIO ORTINA
Prefeito Municipal

E Pela Contratada:
CLAUDIMAR TARCÍSIO MILANI
Representante Legal

Publicado por:
Elionete Castiglioni
Código Identificador:02810B4C

MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE
EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO
ADMINISTRATIVO Nº 254/2021

EXTRATO ADITIVO Nº 1 DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 254/2021
Processo inexigibilidade nº 29/2021
OBJETO: Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE - PR;
CONTRATADA: GEAN CARLOS BERNARDI DA SILVA;



Município de Santo Antonio do Sudoeste - 2022

Listagem de Contratos

Página: 1

Sequência: 3932 Contrato: 000251-1/2021 SIM-AM: 251

Início vigência	Final vigência	Início execução	Final execução	Fornecedor
02/07/2021	01/07/2022	02/07/2021	01/07/2022	584753-2 RICARDO AUGUSTO LANZARINI

Gestor: 35572 - TATIANA CHRISTINA NODARI
Início exec.gestor: 02/07/2021
Fim exec.gestor: 01/07/2022

Local: 100 DEPARTAMENTO JURIDICO
Licitação: Processo inexigibilidade - 58 000029/2021

Súmula
Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

Fiscal:
549745-1 CINTIA FERNANDA LANZARIN

Controlador de encargos sociais e tributários:
5640-5 TATIANA CHRISTINA NODARI

COMPOSIÇÃO DO SALDO

Valor original do contrato:	17.142,00	Valor dos empenhos sem requisição:	0,00
(*) Valor atualizado do contrato:	17.142,00	Valor dos estornos de empenho sem requisição:	0,00
Valor das requisições de empenho:	(4.400,00)	Valor dos cancelamentos de rap sem requisição:	0,00
Valor dos estornos de requisição de empenho:	0,00	Valor das reversões de estorno de empenho:	0,00
(*) (Valor original + Valor dos aditivos) * Limite admissível (%)		Saldo para novas requisições de empenho:	12.742,00

TOTAL GERAL

Valor original do contrato:	17.142,00	Valor dos empenhos sem requisição:	0,00
(*) Valor atualizado do contrato:	17.142,00	Valor dos estornos de empenho sem requisição:	0,00
Valor das requisições de empenho:	(4.400,00)	Valor dos cancelamentos de rap sem requisição:	0,00
Valor dos estornos de requisição de empenho:	0,00	Valor das reversões de estorno de empenho:	0,00
(*) (Valor original + Valor dos aditivos) * Limite admissível (%)		Saldo para novas requisições de empenho:	12.742,00

Total de contratos: 0001

CrITÉrios de seleÇão:

- Por sequência
- Sequência do contrato: 3932
- Imprimir os atos contratuais



Município de Santo Antonio do Sudoeste - 2022

Saldo do contrato

Equiplano

Página:1

Contrato			Aditivo		Anulação		Transferido Ata		Requisição de compra		Saldo	
Quantidade	Valor unitário	Valor total	Quantidade	Valor total	Quantidade	Valor total	Quantidade	Valor total	Quantidade	Valor total	Quantidade	Valor total
Sequência: 3932 - Contrato: 251/2021			Licitação: Processo inexigibilidade - 58 000029/2021				Início da vigência		Fim da vigência		Fim da vigência atualizada	
Código: 584753 - 2 Nome: RICARDO AUGUSTO LANZARINI			CPF/CNPJ: 087.676.829-01		Telefone: 46 99902-8100		02/07/2021		01/07/2022			
Lote: 004												
Item: 001	17.142,00	17.142,00		0,00		0,00		0,00		4.400,00		12.742,00
Produto: 18263 CONFECÇÃO DE LAUDO/PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA										Unidade de medida: SERV		Tipo controle: V
Solicitante: 563963 LUIS FERNANDO DE OLIVEIRA			Local: 000003 DEPTO DE ADMINISTRAÇÃO, REC HUMANOS, COMPRAS E PATRIMONIO									
Total		17.142,00	0,00		0,00		0,00		4.400,00		12.742,00	
Total geral		17.142,00	0,00		0,00		0,00		4.400,00		12.742,00	

Critério de seleção:

- Sequência do contrato: 3932

Obs: Este relatório demonstra o valor do contrato, seus aditivos e requisições de compras emitidas. Não demonstra o saldo real executado do contrato, caso tenha req. de compras ainda não empenhadas.

Emitido por: NATALICIA FRANCISCONI, na versão: 5529 u

29/06/2022 09:39:02



Município de Santo Antonio do Sudoeste - 2022

Listagem de Contratos

Equipam

Página:1

Sequência: 3932 Contrato: 000251-1/2021 SIM-AM: 251

Início vigência 02/07/2021 Final vigência 30/06/2023 Início execução 02/07/2021 Final execução 30/06/2023 Fornecedor 584753-2 RICARDO AUGUSTO LANZARINI
Gestor 35572 - TATIANA CHRISTINA NODARI Início exec.gestor 02/07/2021 Fim exec.gestor 01/07/2022

Local 100 DEPARTAMENTO JURIDICO Licitação Processo inexigibilidade - 58 000029/2021

Súmula Credenciamento de profissional habilitado como corretor de imóveis, para elaboração de avaliação imobiliária e para a confecção de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, de acordo com o Chamamento 007/2021.

Fiscal: 549745-1 CINTIA FERNANDA LANZARIN

Controlador de encargos sociais e tributários: 5640-5 TATIANA CHRISTINA NODARI

Atos contratuais:

Código	Tipo do ato	Apostilamento	Tipo do aditivo	Data do ato	Nova data término	Valor
1	Aditivo	Não	Prazo e valor	29/06/2022	30/06/2023	4.400,00

COMPOSIÇÃO DO SALDO

Valor original do contrato:	17.142,00	Valor dos empenhos sem requisição:	0,00
(* Valor atualizado do contrato:	21.542,00	Valor dos estornos de empenho sem requisição:	0,00
Valor das requisições de empenho:	(4.400,00)	Valor dos cancelamentos de rap sem requisição:	0,00
Valor dos estornos de requisição de empenho:	0,00	Valor das reversões de estorno de empenho:	0,00
(*) (Valor original + Valor dos aditivos) * Limite admissível (%)		Saldo para novas requisições de empenho:	17.142,00

TOTAL GERAL

Valor original do contrato:	17.142,00	Valor dos empenhos sem requisição:	0,00
(* Valor atualizado do contrato:	21.542,00	Valor dos estornos de empenho sem requisição:	0,00
Valor das requisições de empenho:	(4.400,00)	Valor dos cancelamentos de rap sem requisição:	0,00
Valor dos estornos de requisição de empenho:	0,00	Valor das reversões de estorno de empenho:	0,00
(*) (Valor original + Valor dos aditivos) * Limite admissível (%)		Saldo para novas requisições de empenho:	17.142,00

Total de contratos: 0001

Critérios de seleção:

- Por sequência
- Sequência do contrato: 3932
- Imprimir os atos contratuais